ПРОЄКТ



**ІЧНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

( сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року м. Ічня № \_\_\_\_\_\_

**Про надання дозволу КП «Ічнянське ВУЖКГ»**

**Ічнянської міської ради на зняття з балансу**

**житлового будинку №109 по вул. ВОКЗАЛЬНА**

**в м. Ічня Прилуцького району**

Розглянувши клопотання комунального підприємства «Ічнянське виробниче управління житлово-комунального господарства» Ічнянської міської ради від 02листопада 2023 року № 284 про надання дозволу на зняття з балансу комунального підприємства житлового будинку №109 по вул. ВОКЗАЛЬНА в м. Ічня Прилуцького району Чернігівською області, враховуючи копії документів ,що підтверджують право власності громадянки Шевченко Ірини Володимирівни на житловий будинок, з метою забезпечення та реалізації прав власника на самостійне управління будинком, керуючись пунктом 30 частини першої статті 26, частиною 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1.Надати КП «Ічнянське ВУЖКГ» Ічнянської міської ради дозвіл на зняття з балансу підприємства житлового будинку по вул. ВОКЗАЛЬНА №109 в м. Ічня Прилуцького району Чернігівською області загальною площею 52,0 м2, житловою площею 29,6 м2, який належить на праві приватної спільної часткової власності на нерухоме майно громадянам:

1/3 частки Шевченко Ірині Володимирівні, на підставі свідоцтва про право власності №17 від 08 серпня 2023 року, виданого виконавчим комітетом Ічнянської міської ради;

1/3 частки Шевченку Олександру Сергійовичу, відповідно до свідоцтва про право власності №17 від 08 серпня 2023 року, виданого виконавчим комітетом Ічнянської міської ради;

1/3 частки Корсун Соломії Віталіївні, на підставі свідоцтва про право власності №17 від 08 серпня 2023 року, виданого виконавчим комітетом Ічнянської міської ради.

2.КП «Ічнянське ВУЖКГ» Ічнянської міської ради вжити заходів щодо зняття з балансу житлового будинку, зазначеного в п.1.даного рішення

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань соціально-економічного розвитку громади та комунальної власності.

**Міський голова Олена БУТУРЛИМ**

**Проект рішення подає:**

Начальник відділу житлово-комунального

господарства, комунальної власності та

благоустрою Катерина ВОЛЕВАТЕНКО

**Погоджує:**

Перший заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих органів

ради Ярослав ЖИВОТЯГА

Начальник юридичного відділу Григорій ГАРМАШ

Головний спеціаліст юридичного

відділу міської ради (уповноважена

особа з питань запобігання

та виявлення корупції ) Світлана СМІЛИК

Секретар міської ради Григорій ГЕРАСИМЕНКО

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення Ічнянської міської ради

**Про надання дозволу КП «Ічнянське ВУЖКГ» Ічнянської міської ради на зняття з балансу житлового будинку №109 по вул. Вокзальна в м. Ічня Прилуцького району**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Забезпечення виконання повноважень органів місцевого самоврядування з житлових питань відповідно до чинного законодавства України, а саме: дозволяє надати Комунальному підприємству «Ічнянське виробниче управління житлово-комунального господарства» Ічнянської міської ради дозвіл на зняття з балансу житлового будинку № 109 по вул. Вокзальна в м. Ічня, Прилуцького району, Чернігівської області, загальною площею 52,0 кв. м, житловою 29,6 кв. м, який належить який належить на праві приватної спільної часткової власності на нерухоме майно громадянам:

1/3 частки Шевченко Ірині Володимирівні, на підставі свідоцтва про право власності №17 від 08 серпня 2023 року, виданого виконавчим комітетом Ічнянської міської ради;

1/3 частки Шевченку Олександру Сергійовичу, відповідно до свідоцтва про право власності №17 від 08 серпня 2023 року, виданого виконавчим комітетом Ічнянської міської ради;

1/3 частки Корсун Соломії Віталіївні, на підставі свідоцтва про право власності №17 від 08 серпня 2023 року, виданого виконавчим комітетом Ічнянської міської ради.

**2. Мета і завдання прийняття рішення.**

Метою і завданням прийняття цього рішення є дозвіл Комунальному підприємству «Ічнянське виробниче управління житлово-комунального господарства» Ічнянської міської ради на зняття з балансу житлового будинку № 109 по вул. Вокзальна в м. Ічня, Прилуцького району, Чернігівської області, загальною площею 52,0 кв. м, житловою 29,6 кв. м, яке створить умови власнику прийняти на обслуговування будинок та дозволить самостійне управління житловим будинком.

**3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Дане рішення регулюється наступними законодавчими актами: статтею 10 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», статтями 26, 59, частиною п’ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

**4. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація зазначеного проєкту рішення не потребує додаткових фінансових витрат з міського бюджету.

**5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Прийняття цього проєкту рішення дозволить надати дозвіл Комунальному підприємству «Ічнянське виробниче управління житлово-комунального господарства» Ічнянської міської ради на зняття з балансу житлового будинку № 109 по вул. Вокзальна в м. Ічня, Прилуцького району, Чернігівської області, загальною площею 52,0 кв. м, житловою 29,6 кв. м,

Начальник відділу житлово-комунального

господарства, комунальної власності та

благоустрою Катерина ВОЛЕВАТЕНКО